

TECHNICKÁ SPECIFIKACE ZAKÁZKY

„Třebovice v Čechách ON – dílčí oprava (PD)“

Datum vydání: 9. 12. 2021

OBSAH

1.	SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....	3
1.1	Účel a rozsah předmětu Díla	3
1.2	Umístění stavby	3
1.3	Základní charakteristika objektu	3
1.4	Obecné požadavky	4
2.	PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ	4
2.1	Související dokumentace	4
3.	KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI	4
4.	ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA	4
4.1	Všeobecně.....	4
5.	SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY	5

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1 Účel a rozsah předmětu Díla

Předmětem díla je zpracování kontrolního rozpočtu a dokumentace (technického popisu prací) pro zadání veřejné zakázky, která bude splňovat podmínku řádného a jednoznačného zadání pro opravu budovy osobního nádraží Třebovice v Čechách.

Dokumentace bude obsahovat následující řešení:

- Zpracování mykologického průzkumu konstrukce krovu a souvisejících dřevěných částí.
- Oprava střešní konstrukce (s ohledem na výsledky mykologického průzkumu) a krytiny, které jsou na hranici životnosti.
- Oprava nadstřešní části systému STA, zredukování systému (stožárů nadstřešní části).
- Oprava střešní konstrukce bude probíhat za plného provozu, na plně vybaveném objektu. Součástí řešení musí být nastavení postupu průběhu opravy, aby nedošlo k zatečení do objektu a k následným škodám na konstrukci objektu a vnitřním vybavení.
- Oprava klempířských prvků.
- Oprava hromosvodové soustavy, včetně vydání revize a průkazu UTZ.
- Sanace hydroizolace budovy včetně sanace suterénu a jeho odvětrání.
- Oprava komínových těles.
- Oprava podlah, omítek a výmalba v prostoru čekárny pro cestující.
- Výměna vnitřních výplní v prostorách čekárny, zazdění bývalého okénka pokladny.
- Výměna a doplnění mobiliáře.
- Oprava a nátěr fasády objektu, včetně oprav případných statických poruch, úprava elektroinstalace po objektu, zapuštění rozvodů instalací pod omítku (přibližná plocha fasády 550m²).
- Úprava, doplnění orientačního systému.
- Úprava zpevněných ploch v okolí objektu, včetně úprav pro bezbariérový vstup do objektu.

1.1.1 Základní činnosti:

- Dokumentace pro zadání veřejné zakázky. Technický popis všech požadovaných činností a výkresová část v nezbytně nutném rozsahu, zejména však pro provedení opravy střešní konstrukce s ohledem na výsledky mykologického průzkumu.
- Zpracování rozpočtu ve formátu Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr výměr.
- Zpracování souhrnného kontrolního rozpočtu.

1.1.2 Doplnující činnosti:

- Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr Zhotovitele stavby dle požadavku Technických podmínek a Zvláštních technických podmínek.

1.2 Umístění stavby

1.2.1 Plánovaná oprava bude probíhat na budově osobního nádraží Třebovice v Čechách.

- budova s číslem popisným 204
- součástí pozemku parcelní číslo st. 269
- k. ú. Třebovice, obec Třebovice
- zastavěná plocha 712 m²

1.3 Základní charakteristika objektu

1.3.1 Budova osobního nádraží je zařazena do kategorie D dle interní kategorizace služeb, s průměrnou denní frekvencí 0 - 399 cestujících.

- 1.3.2 Předmětný objekt je ve správě Oblastního ředitelství Hradec Králové, Správy železnic, státní organizace.

Přílehlé plochy jsou majetkem:

p. č.: 1476/4 – Obec Třebovice, 561 24 Třebovice 238

p. č.: 1903/1 – České dráhy a.s., Nábřeží Ludvíka Svobody 122/12, 110 00 Praha 1

1.4 Obecné požadavky

1.4.1 Položkový rozpočet s výkazem výměr

Zpracování rozpočtu ve formátu Soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr dle vyhlášky č.169/2016 Sb. a „slepého“ rozpočtu pro účely zadávacího řízení na zhotovitele stavby. K ocenění bude použita „cenová soustava ÚRS 2022/I“ vydávaná ÚRS Praha, a.s. Uchazeč zpracuje položkový rozpočet na více stavebních částí dle aktuálních potřeb objednatele.

1.4.2 Souhrnný rozpočet

Zhotovitel díla zpracuje souhrnný rozpočet.

- 1.4.3 Rozsah díla „Třebovice v Čechách ON – oprava (PD)“ je vypracování dokumentace a kontrolního rozpočtu pro výše uvedenou stavbu v elektronické podobě, v otevřené i uzavřené podobě.

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1 Související dokumentace

2.1.1 Fotodokumentace

2.1.2 Katastrální situace

2.1.3 Evidenční list budovy

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1 Součástí plnění předmětu díla je případné zajištění koordinace s připravovanými, případně aktuálně zpracovanými, investičními akcemi a stavbami již ve stádiu realizace, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací a to i cizích investorů.

4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

4.1 Všeobecně

- 4.1.1 Veškerá navržená řešení, materiály a technologické postupy navržené v podkladu pro zadání veřejné zakázky musí umožnit využití technologií, dostupných na trhu a certifikovaných pro použití v České republice.
- 4.1.2 Dokumentace bude obsahovat a řešit stavební úpravy neveřejně přístupných prostor, společných a služebních prostor.

5. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 5.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), **vše v platném znění.**
- 5.1.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým dokumentům a vnitřním předpisům na svých webových stránkách:

www.spravazeleznic.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“
(<https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitri-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy>)

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

Správa železnic, státní organizace
Centrum telematiky a diagnostiky
Oddělení dokumentace a distribuce tiskových materiálů

Jeremenkova 103/23
779 00 Olomouc

nebo e-mail: **typdok@tudc.cz**

kontaktní osoba: paní Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782

Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>